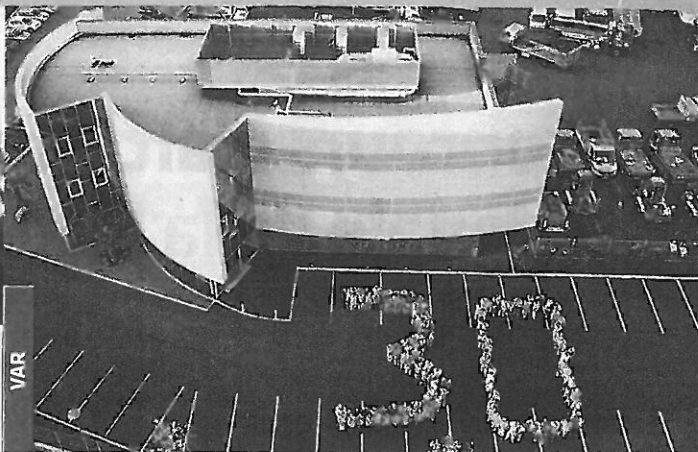


Alex Barbero.

POUR CÉLÉBRER SES 30 ANS D'EXISTENCE, L'ENTREPRISE VAROISE DU BTP S'OFFRE UN SIÈGE AFFICHANT LE LABEL BBC EFFINERGIE : LE CENTRE D'AFFAIRES VICTORIA, INAUGURÉ LE 13 DÉCEMBRE DERNIER AU SEIN DU PÔLE BTP DE FRÉJUS.

Créée il y a trente ans par Alex Barbero, un entrepreneur de 40 ans fort d'une expérience de 26 ans dans le secteur du BTP, la Raphaéloise de bâtiment et travaux publics (RBTP) représente aujourd'hui un acteur important du secteur de la construction dans le Var. Elle serait même la première entreprise indépendante du BTP varois, selon le dernier classement Top 500 de l'Union patronale du Var ! La structure emploie aujourd'hui 70 salariés et réalise un chiffre d'affaires annuel de 36 M€. Spécialisée dans les travaux de démolition, de terrassement, de trottoir et de pavage, mais aussi dans le génie civil et les espaces verts, la société intervient essentiellement sur la Côte d'Azur.

Le centre d'affaires Victoria, érigé comme une vitrine du savoir-faire de l'entreprise dans le domaine de la construction, est désormais le siège social de HDI, la holding qui chapeaute l'ensemble des sociétés du groupe. Labellisé BBC Effinergie, l'édifice d'une surface de 1900 m² répartis sur trois niveaux, occupe un terrain de 10.000 m². RBTP a investi 3,5 ME dans la construction du site et l'acquisition du terrain. Le bâtiment, qui bénéficie d'une orientation et de dispositifs de type résille métal-



RBTP s'offre un nouveau siège à Fréjus

lique favorisant le rayonnement solaire, est complété par un éclairage LED à basse consommation, piloté par un système de domotique KNX. Le chauffage et le refroidissement sont assurés par une pompe à chaleur air et les matériaux ont été spécifiquement choisis pour faire l'objet d'un futur recyclage.

Croissance externe

Depuis 20 ans, RBTP a acquis une série d'entreprises pour diversifier ses activités. Ainsi, l'acquisition en 1991 de la société Transport maritime raphaélois (TMR) dotée d'une flotte de 4 navires (2 catamarans et 2 vedettes) assure des liaisons entre Saint-Raphaël, Cannes, Saint-Tropez et les îles durant la période estivale. « C'est une opportunité que j'ai su saisir à l'époque », se félicite Alex Barbero, avant de rappeler le rachat en 2001 de Canalisation réseau raphaélois (C2R), une société de 15 salariés spécialisée dans les VRD, puis en 2006, deux nouvelles acquisitions : FATP, une structure dédiée au terrassement et au minage de 34 salariés, qui affiche un CA de 10 ME et GE2I, un bureau d'études (géomètre et topographe) de 4 salariés. Toujours en 2006, la famille Barbero décide d'élargir son activité en rachetant le domaine viticole du Clos des

Roses. « Nous y avons créé un restaurant et 5 chambres d'hôtes », précise Alex Barbero. Présent sur le marché de la promotion immobilière, l'entrepreneur a récemment favorisé la création de la brasserie Rose's Corner au sein du Pôle BTP.

En 2007, son fils Alexandre reprend la direction de RBTP. Si l'on englobe toutes les activités, le groupe emploie aujourd'hui plus de 187 personnes et réalise un chiffre d'affaires consolidé de plus de 50 ME. Une belle réussite qui a valu à Alex Barbero d'obtenir en 2013 le prix de l'Entrepreneur de l'année, décerné par la société Ernst & Young.

Le siège, qui réunit l'ensemble des entreprises BTP du groupe, permet de mutualiser les moyens techniques grâce à la construction d'une station de distribution de carburant gazoil intégrant les dernières technologies en termes de sécurité et d'environnement, d'une aire de lavage pour poids lourds et engins équipée de nettoyeurs à haute pression économes en énergie, et d'un atelier de mécanique répondant aux exigences environnementales.

Alexandre Barbero a en effet voulu prendre en compte tous les aspects écologiques dans chacun de ses domaines d'activité. Grâce à cette initiative, RBTP a décroché en 2012 la certifi-

cation ISO140001 pour la réalisation de ses chantiers de terrassement, VRD, aménagement urbain et espaces verts. « Cette certification couvre plusieurs volets de l'entreprise, résume Alexandre Barbero. Il s'agit à la fois d'une démarche écocitoyenne, d'une volonté d'anticiper les futures réglementations et d'un moyen de nous différencier par rapport à la concurrence ». La société s'est également dotée d'un outil de calcul du bilan carbone sur les chantiers, afin de les orienter vers une démarche plus respectueuse de l'environnement. Toujours à l'affût de nouvelles activités, Alex Barbero a acquis avec deux associés 20 ha de terrain situés dans le prolongement du pôle BTP de Fréjus, afin d'y aménager une nouvelle zone d'activités. « Nous avons viabilisé les terrains et nous les commercialisons, précise le responsable du Groupe. Près de 70 % des lots sont déjà réservés par des artisans, des garagistes et diverses entreprises ». Reste que la conjoncture pèse sur RBTP comme sur l'ensemble de la filière BTP du Var. « Faute de financement, tous les grands projets sont désormais suspendus et les élections municipales tendent à compliquer les prises de décision », a déploré Alex Barbero en guise de conclusion.

■ Constant Gallas



Alexandre Barbero.